

Referat fra årsmøte i Vortunglia Hytteforening avholdt på Rømskog spa & resort den 23.04.22 kl.11

Antall oppmøtte/stemmeberettiget: 26

1. KONSTITUERING

Valg av møteleder: Sten Rune Sterner: Enstemmig vedtatt

Godkjenning av de stemmeberettigede: Enstemmig vedtatt

Valg av protokollfører og protokollvitne: Enstemmig vedtatt

Godkjenning av møteinnkalling/saksliste: Enstemmig vedtatt

Punkt 1a. Møteinnkalling og saksliste godkjennes: Godkjent

Punkt 1b. ÅRSBERETNING: Godkjent

Punkt 1c. REGNSKAP 2021: Godkjent

Punkt 1d. VALG: Tove Ervik Kattebuveien 6, erstatter August Myrvold, styret er dermed fulltallig.

Sak 1. Renseanlegg:

Sak 1. Styreformann Sten Rune Sterner gis fullmakt til å undertegne avtale med EH og RSR forutsetning danne et samvirkelag for fremtidig drift. Enstemmig Vedtatt.

Sak 2. Vedtektsendring Vortunglia hytteforening plikter å delta i dette samvirkelaget: Enstemmig Vedtatt.

Sak 3. Styret søker aksept fra medlemmer om å kunne bruke av foreningens midler til å søke juridisk bistand: Enstemmig vedtatt

Sak 4. Internt vannanlegg: evt. opprette arbeidsgruppe, pluss søke ekspertise faglig/juridisk. Ta inn priser på forsikring. Enstemmig vedtatt

Sak 5. Heving av kontingenten, samme som i fjor. 1000kr: Enstemmig vedtatt

Sak 6a. Opprettelse av nettside: Enstemmig vedtatt

Sak 6b: Opprette bruk av Styreverktøy Smartorg: Enstemmig vedtatt

Sak 7a+b. Fartsgrense 30 km/t: Det ble enighet om 20 km/t på interne veier, vurdering om speil i krysset ved Vortunglia. nr 1. Forhøre seg med grunneier hvis nødvendig om å sette opp Fartsgrenseskilt før Måsåvikveien (20 evt. 30 km/t) Kjøpe inn og sette opp Sone 20km/t i krysset ved Vortunglia nr 1.

Oppdatering: Har Sjekket pris på skilt sone 20 km/t ca. 1500,- per skilt inkl. klemmer til stolpe (Hvit på sort bakgrunn) Kan kombineres med «barn leker» for 100 kr mer.

Sak 7 og 7b etter endring som nevnt over: Enstemmig vedtatt

Annet: Saker hvor en avstemming ikke er mulig:

Saker fra i fjor:

Brygge: Thorbjørn Carlsen har bestilt materialer til brygge, Samle folk på dugnad til å bygge den 7 mai.

1. **Interne veier:**
2. **Få på plass nye søppeldunker:**
3. **Blå brakker**

Oppdatering i forhold punkt 3, Blå brakker: Randsberg tok på seg å kontakte Rømskog Hytteutvikling ang. dette for å finne en løsning: Rømskog Hytteutvikling har kommet med tilsvar til dette: **Området vil bli ryddet for skrot innen 17 mai. Blå brakker vil bli fjernet innen start fellesferie 11 Juli.**

Under møtet ble det foreslått å prioritere sakene etter kost/nytte prinsippet for å prøve å lage en slags «prioritert oppdragsliste» for Rømskog Hytteutvikling.

Ett nytt punkt ble derfor også opprettet: Kan styret følge opp dialogen rundt å avvikle bygge strøm for de allerede ferdigstilte hyttene? Dette punktet var det som medlemmene ønsket at styret først og fremst prøvde å få ett svar på.

Prio 1, Tilknytning strøm: Styret skal prøve å få klarhet i når dette kan forventes utført i sin dialog med Rømskog Hytteutvikling.

Prio 2, Søppeldunker: Få plassert nye søppeldunker der de skal være, dette bør være ett «lav kost» prosjekt for Rømskog Hytteutvikling å få på plass

Prio 3, Interne veier: Utbedring av interne veier og avrenning bør/må utbedres innen vinter 2022/23

Her her det også ønske om bedre strøing på vei til søppel og foran søppelkasser.

I forhold til sommerhalvåret: Bedre salting fra forkant av Måsåvikveien og til etter innkjørsel hytter ved innkjøring til feltet. Vei til søppel bør også saltet oftere.

Øvrig: Støvplager: Senk hastigheten, vær en god hyttenabo, fartsgrense internt blir satt til maks 20 km/t. Husk at det er mange barn og dyr som ferdes på veiene våre.

Prio 4, Interne stier: Dette er Rømskog Hytteutvikling sitt ansvar å opprette. Det er ikke ønsket at folk «prøver» å finne og gå opp disse stiene før de er opprettet.

Øvrige saker som kom inn:

Å ferdes på annens tomt: Tomtene er private soner og å gå over annens tomt er derfor ikke noe man er berettiget til å gjøre i noen form uten tillatelse fra grunneier, derfor: Oppretthold ett godt naboskap ved å bruke sunn fornuft. Prat med naboer på en hyggelig måte.

Båter ved fellesområde/badeplass: Her har styret i ettertid fått vite at noen medlemmer har fått «tillatelse» av Rømskog Hytteutvikling for opplag der. Det er ikke ønsket av majoriteten av medlemmene at området skal brukes til opplag/fortøyning av båter. Så styret anmoder medlemmene som har båt der å om å prøve å finne andre løsninger slik at disse kan fjernes til RH kommer på banen vedrørende utvidelse av båtanlegg/brygge.